

## На заседании Градостроительно-земельной комиссии одобрены проекты развития ряда перспективных городских территорий

23.07.2015

Сергей Собянин провёл очередное заседание Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК) Москвы, на котором были одобрены проекты развития ряда перспективных городских территорий.

В частности, принято решение об оформлении градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) для проведения комплексной реставрации памятника архитектуры федерального значения — главного дома усадьбы Голицына (улица Волхонка, владение 14, строение 5).

Построенный в середине XVIII века по проекту петербургского архитектора Саввы Ивановича Чевакинского, в настоящее время главный дом находится в ведении Государственного музея изобразительных искусств имени А.С. Пушкина.

Также на заседании одобрены заявки об оформлении ГПЗУ для:

- строительства крупного логистического центра площадью 316,5 тысячи квадратных метров на свободном земельном участке в районе Киевского шоссе вблизи аэропорта Внуково (поселение Марушкинское, вблизи деревни Давыдково, ТиНАО);
- реконструкции производственного здания 1970-х годов постройки для размещения Дома культуры и музыки площадью 29,4 тысячи квадратных метров и административного здания 1960-х годов постройки для гостиницы на 160 номеров площадью шесть тысяч квадратных метров по адресу: шоссе Энтузиастов, владение 5, строения 2, 3 (ЮВАО). Проект является частью реконструкции промышленной зоны «Серп и Молот»;
- строительства многоквартирных жилых домов общей площадью 432,86 тысячи квадратных метров на свободном земельном участке по адресу: поселение Сосенское, в районе деревни Николо-Хованское (ТиНАО).

Кроме того, ГЗК приняла решения о выставлении на торги земельных участков для строительства объектов различного назначения, в том числе:

- медицинского центра площадью 4,3 тысячи квадратных метров по адресу: улица Старобитцевская, владение 19, корпус 1 (ЮЗАО); площадь участка — 0,21 гектара;
- трёх объектов общественно-делового и производственного назначения площадью соответственно 72,8 тысячи квадратных метров, 23 тысячи квадратных метров и 82,5 тысячи квадратных метров на территории промзоны Руднёво (ВАО); площадь участков — 3,24 гектара, 0,97 гектара и 2,7 гектара;
- офисно-торгового центра площадью 650 квадратных метров по адресу: 2-я улица Измайловского Зверинца, владение 2а (ВАО); площадь участка — 0,05 гектара;
- объекта производственного назначения площадью 13,1 тысячи квадратных метров по адресу: город Зеленоград, 1-й Западный проезд, Северная промзона (ЗелАО); площадь участка — 0,93 гектара.

Всего на заседании Градостроительно-земельной комиссии были приняты решения о выдаче ГПЗУ, предполагающих строительство и/или реконструкцию 1,06 миллиона квадратных метров недвижимости, в том числе 661 тысячи квадратных метров жилья, 4,4 тысячи квадратных метров административно-офисных зданий, 37,4 тысячи квадратных метров объектов социального назначения, 3,9 тысячи квадратных метров промышленных зданий, 34,6 тысячи квадратных метров гостиниц, одной тысячи квадратных метров гаражей, 316,5 тысячи квадратных метров складских помещений.

Источник информации - портал Правительства Москвы.

---

Адрес страницы: <http://novogireevo.mos.ru/presscenter/news/detail/2027863.html>

---

[Управа района Новогиреево](#)