

В ходе ревизии Мосжилинспекцией были выявлены нарушения размещения воздушных кабельных линий в жилищном фонде города Москвы

26.10.2016

Мосжилинспекцией проведена ревизия воздушных кабельных линий, размещенных на кровлях и фасадах многоквартирных домов, расположенных на улицах, где в 2015-2016 годах выполнено комплексное благоустройство по программе «Моя улица».

На сегодняшний день в городе Москве насчитывается более 250 тысяч кабельных линий и сетей, проложенных воздушным способом в многоквартирные дома. Треть из них не имеет какой-либо технической документации, проложена и смонтирована с нарушением технологии. Зачастую высотные жилые здания служат для операторов связи в качестве опор для транзита проводов к другим домам. Таким образом, используя безвозмездно и без согласия жителей общедомовое имущество, компании извлекают дополнительные доходы.

Согласно Жилищному кодексу Российской Федерации фасады, кровли, лифтовые и вентиляционные шахты многоквартирных домов отнесены к общей долевой собственности, использование которой может осуществляться иными лицами и организациями только по решению собственников помещений, принятому на общем собрании.

Бесконтрольное, ненадлежащее использование указанного имущества приводит не только к его порче, но и может повлечь за собой причинение вреда жизни и здоровью граждан.

В ходе проведенных мероприятий ни одна управляющая организация, ответственная за эксплуатацию жилого дома, не представила протоколы общих собраний о согласии собственников на использование их общего имущества для размещения воздушных кабельных линий и оборудования.

Для обеспечения должного содержания и состояния общего имущества, прав собственников, управляющим организациям Мосжилинспекцией выданы предписания на устранение несанкционированных и проложенных с нарушениями технологий воздушных кабельных линий.

Работа по защите интересов жителей города и за соблюдением законодательства будет продолжена.

Примеры нарушений размещения воздушных кабельных линий в жилищном фонде города Москвы

[скачать фотоальбом](#)

Адрес страницы: <http://novogireevo.mos.ru/housing-and-communal-services-and-improvement/news-the-moscow-state-residential-inspection/detail/4046005.html>

[Управа района Новогиреево](#)